

Дополнительное соглашение №1
к Договору № 21-Э от 01.01.2025г.

г.Москва

01.01.2026

ТСЖ «Наш дом 21», именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице Председателя правления Квариани Л.В., действующего на основании Устава с одной стороны и

и **ООО «ЭльПро Сервис»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице Генерального директора Грендыш М.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору о нижеследующем:

На основании Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ с 01.01.2026 г. «Исполнитель» признается плательщиком налога на добавленную стоимость. В соответствии со ст. 145, пп. 1 п. 8 ст. 164 Налогового кодекса РФ с 01 января 2026 года «Исполнитель» утрачивает право освобождения от уплаты НДС и уплачивает налог по ставке 5%.

В связи с этим Стороны договорились:

1. изложить пункт 4.1 Договора от 01.01.2025г № 21-Э в следующей редакции:
«Цена договора составляет 131 250 руб. (Сто тридцать одна тысяча двести пятьдесят рублей 00 копеек), в том числе НДС 5% - 6 250 руб. (Шесть тысяч двести пятьдесят рублей 00 копеек)»;

Настоящее соглашение вступает в силу с 01.01.2026 г. и является неотъемлемой частью Договора оказания услуг от 01.01.2025г. № 21-Э.

Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Заказчик:

ТСЖ «Наш дом 21»
Юридический адрес:
119192, Москва, Мичуринский пр-т.,
Дом 21.
ИНН 7729427611
КПП 772901001
Банковские реквизиты:
р/с 40703810438180131454
ПАО «СберБанк»
БИК 044525225
Корр. счет: 30101810400000000225

Председатель правления
ТСЖ «Наш дом 21»

_____/ Квариани Л.В./
М.П.

Исполнитель:

ООО «ЭльПро Сервис»
Юридический адрес:
105066 Москва, Азовская ул,
д.12к2, кв. 59
ОГРН 1187746805993
ИНН 9727078790
КПП 772701001
Банковские реквизиты:
Расчетный счет 40702810538000480843
ПАО «СберБанк»
БИК 044525225
Корр. счет: 30101810400000000225

Генеральный директор
ООО «ЭльПро Сервис»

_____/ М.В. Грендыш
М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 750a0977-a523-4b0c-93e3-4d202d272869

ОТПРАВЛЕНО	ООО "ЭЛЬПРО СЕРВИС" , Грендыш Михаил Владимирович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	20.01.26 09:42 (MSK)	Сертификат 02B686060161B33AA546B05F0B62D5EE97
УТВЕРЖДЕНО	ТСЖ "НАШ ДОМ 21" , КВАРИАНИ ЛЕВАН ВАЛЕРЬЯНОВИЧ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ	23.01.26 10:35 (MSK)	Сертификат 024B9B870088B252AD4EF1BE1D981E7793